04002830804970008

2503

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 283**

8 Απριλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διορθώσεις Σφαλμάτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4038 (1)

Διόρθωση της 2044/13.3.1997 τροποποιητικής αποφάσεως Νομ/κής Αυτ/σης Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 ν.διάτ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 π. διατ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την με αριθ. 784/29.10.1996 γνωμοδότηση Δημ. Συμβουλίου Δ. Πατρέων.

5. Το με αριθ. 3/11.2.1997 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Διορθώνουμε την με αριθ. 2044/13.3.1997 αποφασή μας διότι εκ παραδρομής ανεφέρθη σε 6.00 μέτρα αντί του ορθού 3.00 μέτρα, το πλάτος του πεζοδρόμου που διαχωρίζει το Ο.Τ. 951 σε χώρο για την ανέγερση Ιερού Ναού από του υπολοίπου οικοδ. τετραγώνου.

Η διόρθωση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 4

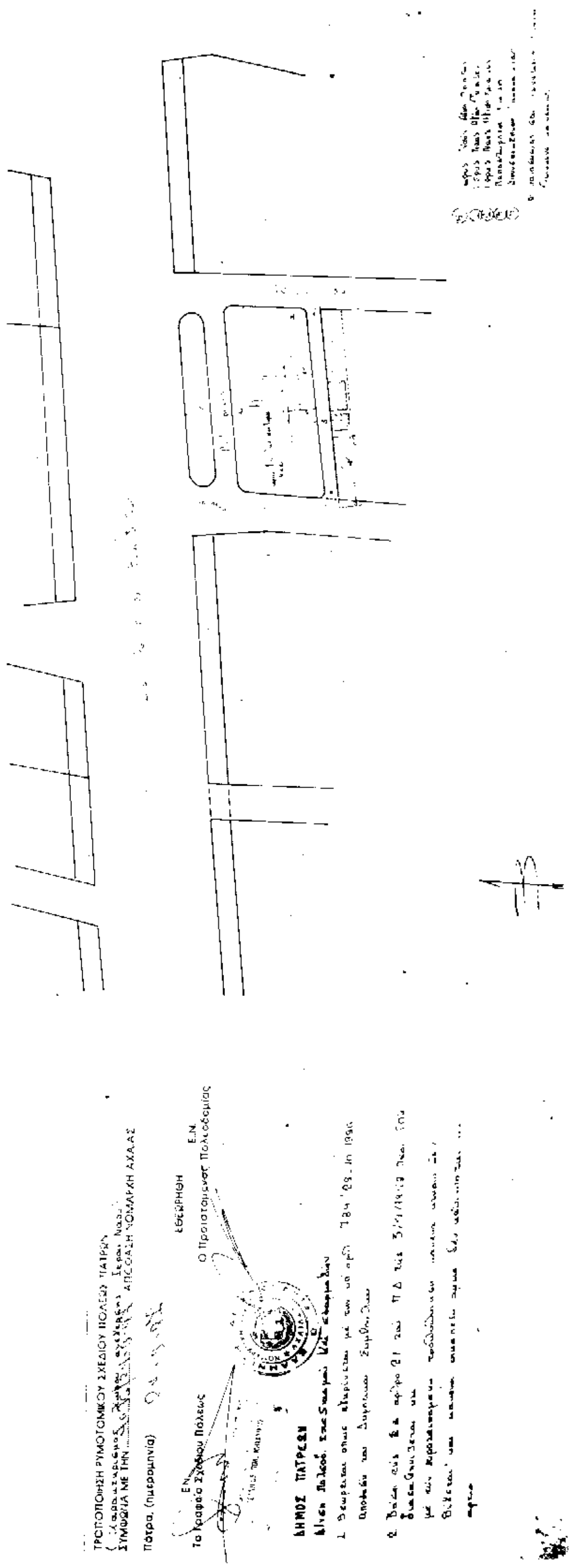
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ... ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΪΑΣ
Πάτρα, (ημερομηνία)
ΕΝ.
Το Γραφείο Σχεδίου Πόλεως
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ε.Ν.
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/ΟΙΚ./11045/543 (2)

Χαρακτηρισμός του χώρου προ του Κοινοτικού καταστήματος Πενταλόφου Ν. Θεσ/κης ως χώρου Πλατείας και Κοινοτικού καταστήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α') και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 29 όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70 Α'), το οποίο εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των Α.Ν. 314/68, Ν.Δ. 1018/71, παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85, παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 και παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/85.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153 Α').

5. Την υπ' αριθ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσ/νίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσ/νίκης» (ΦΕΚ 392 Β'/11.5.1995).

6. Τις σχετικές με το θέμα αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Πενταλόφου με αριθμούς 76/1996, 83/1996 και 5/1997.

7. Τη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσσαλονίκης, όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 222/1997 (συνεδρία 9/4.3.1997) μετά τη σχετική από 20.12.1996 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α') και τη διαπίστωση, ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή της Κοινότητας Πενταλόφου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην Κοινότητα Πενταλόφου με:

α. Τον χαρακτηρισμό της έκτασης με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ, ως χώρου Πλατείας και Κοινοτικού Καταστήματος.

β. Τον καθορισμό του χώρου με στοιχεία ΗΘΚΙ ως θέσης Κοινοτικού Καταστήματος όπως αυτά φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Στον υπόψη χώρο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης, που καθορίστηκαν με την 1569/15.8.1996 απόφασή μας (ΦΕΚ 1008 Δ'/1986).

3. Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν.Δ. 1018/71) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 29 Μαρτίου 1997

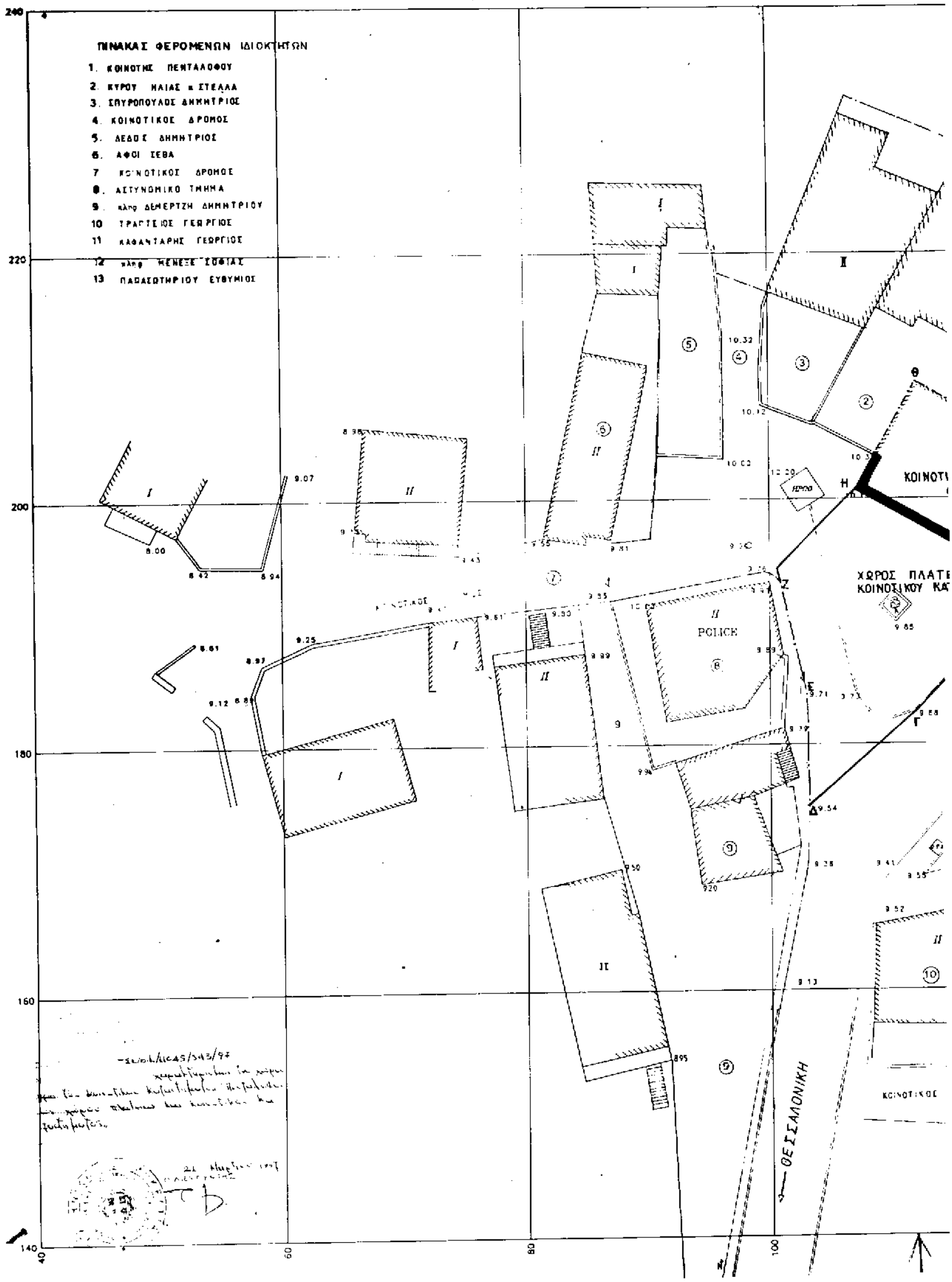
Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Π

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ *ΧΩΡΟΥ ΚΕΝΤΡ.*

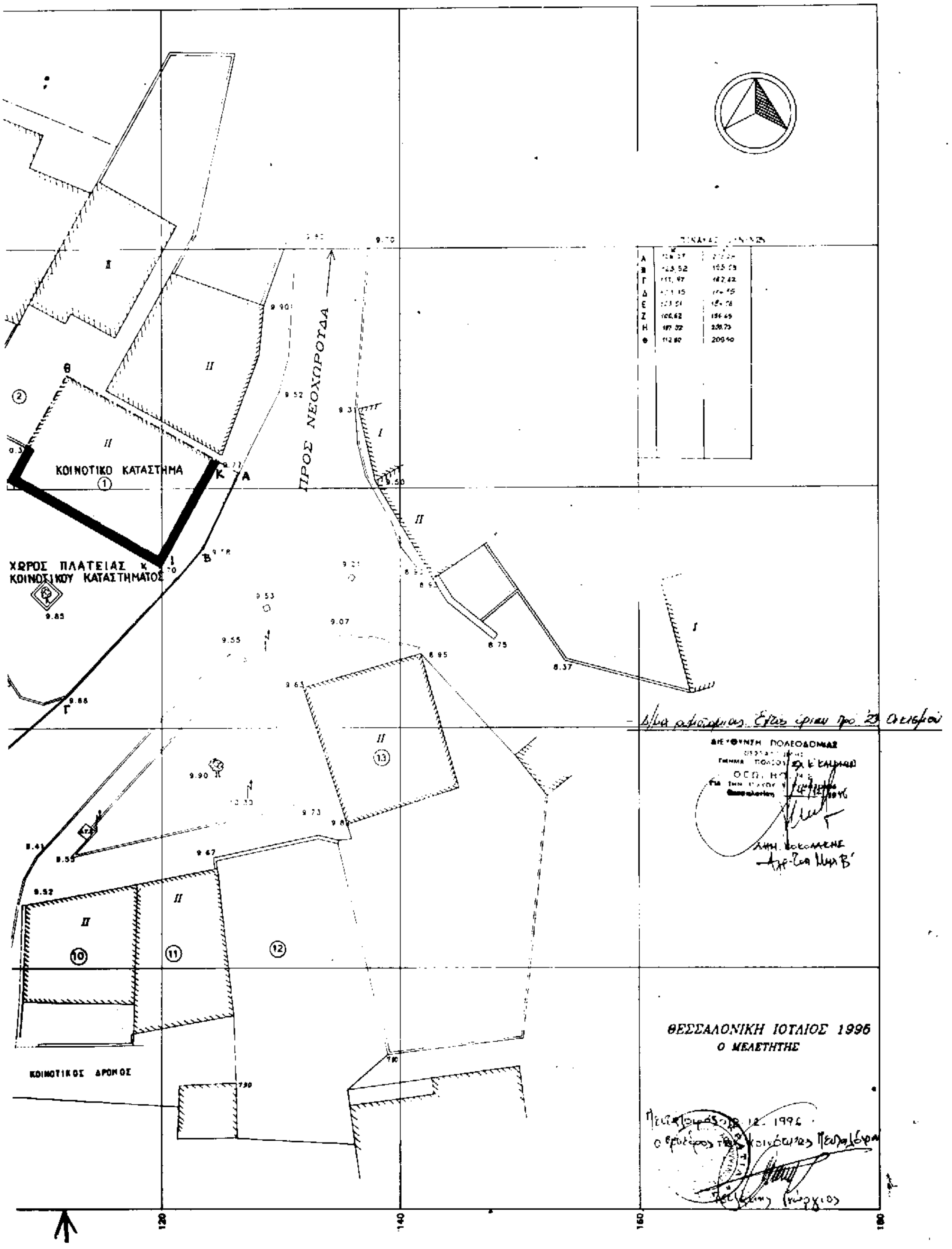
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ

ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ κ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

1:200



Αριθ. 263 (3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 1895α κοινοχρήστου τεμαχίου της κοινότητας Βορεινού Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν .1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

5. Την από 30.7.1996 αίτηση του Τσεγνεσίδη Σταύρου του Παναγιώτη κατοίκου Βορεινού περί παραχώρησης έκτασης για σταυλικές εγκαταστάσεις.

6. Το αριθ. 65216/16.10.1996 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το αριθ. 2927/3.10.1996 έγγραφο του Υπ. ΠΟ. ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθ. Φ. 10.3/10226/15.10.1996 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. - Δ/νση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το αιρθ. 5374/14.11.1996 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το αριθ. 2608/9.9.1996 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το αριθ. 62508/15.11.1996 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπογραφήσεων.

12. Το αριθ. 788/14.10.1996 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το αριθ. 2197/11.3.1997 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

14. Το αριθ. Δ.Υ./12.12.1996 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

15. Την αριθ. 28/9.5.1996 απόφαση Κ.Σ. Βορεινού (πρακτικό 3/96), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.000 τ.μ. του αριθ. 1895α τεμαχίου του αγροκτήματος Βορεινού Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Π.Γ. Αριδαίας με την από 14.3.1997 πράξη του για ανέγερση σταυλικής εγκατάστασης (100) εκατό ισοδυνάμων ζώων όπως ορίζεται στην 83840/3591/12.12.86 απόφαση ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, με την προϋπόθεση να εφοδιασθεί ο ενδιαφερόμενος με την οικοδομική άδεια.

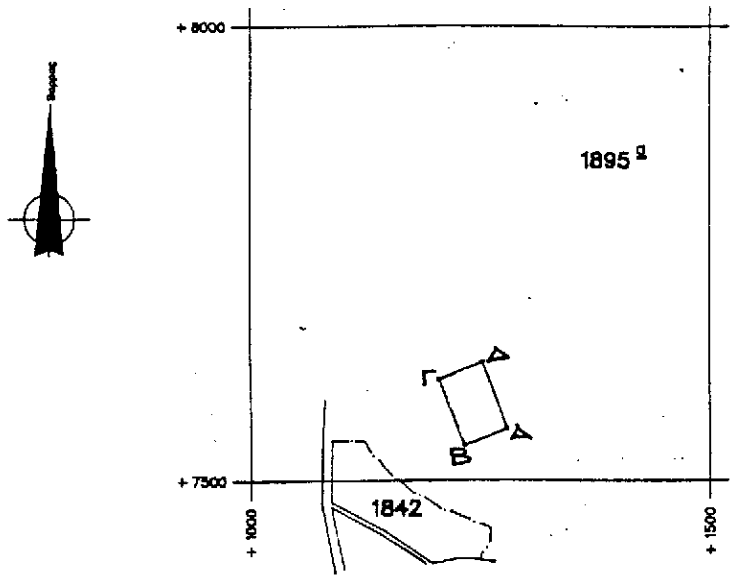
Άρθρο 20

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Α. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 14 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ

L = 40 57'
M = −1 39'



ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΒΓΔΑ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 1895^α ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΟΡΕΙΝΟΥ, ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΒΟΡΕΙΝΟΥ

κλιμακα 1:5000

Το διαγραμμα αυτο συνοδευει την αποφαση του Νομαρχη Πελλας με αριθμο 263/'97 που αφορα αλλαγη χρησης του τμηματος ΑΒΓΔΑ του αγροτεμαχιου 1895^α της διανομης του Υπ. Γεωργιας του αγροκτηματος Βορεινου κοινοτητος Βορεινου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ)

ΕΜΒΑΔΟΝ = 4.000,65 m2

ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΑΒ = 55.01 m	ΒΓ = 72.73 m
ΓΔ = 55.01 m	ΔΑ = 72.72 m

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α + 1287.01	+ 7564.55
Β + 1237.14	+ 7541.33
Γ + 1206.45	+ 7607.27
Δ + 1256.32	+ 7630.48

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΠΟ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟ	: 750 m
ΑΠΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ	: 800 m

Αριδαια 14 – 3 – 1997

Θεωρηθηκε
Ε.Ν.
ο Αναπληρωτης προισταμενος

Θεοχαρης Γελιανιδης
Αρχιτεκτων Μηχ. ΠΕ Β' βαθμου

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 180/24.2.1994 (τ.Δ) στο οποίο δημοσιεύτηκε η 1004052/214/0010/3.2.1994 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση η οποία κηρύχθηκε για αρχαιολογικούς σκοπούς στη θέση «Ρωμέικος Γιαλός» Μύρινας ν. Λήμνου, διορθώνεται ο αριθμός της απόφασης από τον εσφαλμένο «1004049/218/0010» στον ορθό 1004052/214/0010».

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ